

## GESUCHE

Ref.-Nr.: 5015-TV

Art: Eigentumswohnung

PLZ: 47918

Ort: Toenisvorst

Ortsteil: St. Tönis

Etage: Erdgeschoss oder 1. Etage

Wohnfläche m<sup>2</sup>: 50 - 70 m<sup>2</sup>

Terrasse/Balkon: Balkon gewünscht

Baujahr: kein Altbau

Baujahr: kein Altbau

Objektzustand: gepflegt

Kaufpreis Euro: entsprechend dem Zustand

Verfügbarkeit: auf Absprache

## OBJEKTDESCHEIBUNG

Eigentumswohnung in Zentrumsnähe von St. Tönis gesucht

ruhig gelegen in kleiner Einheit

mit Balkon oder Terrasse

Das Haus sollte nicht zu alt sein.

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net

## AGB

Auszug aus unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen und Datenschutzrichtlinien :

### GESUCHE

Ref.-Nr.: 5015-TV  
Art: Eigentumswohnung  
PLZ: 47918  
Ort: Toenisvorst  
Ortsteil: St. Tönis  
Etage: Erdgeschoss oder 1. Etage  
Wohnfläche m<sup>2</sup>: 50 - 70 m<sup>2</sup>  
Terrasse/Balkon: Balkon gewünscht  
Baujahr: kein Altbau  
Baujahr: kein Altbau  
Objektzustand: gepflegt  
Kaufpreis Euro: entsprechend dem Zustand  
Verfügbarkeit: auf Absprache

Die Firma Bauwerk Immobilien behandelt alle ihr zugehenden Informationen vertraulich. Datenschutzbedingungen werden im vollen Umfang eingehalten. Der Besuch der Internetseiten der Firma Bauwerk Immobilien ist Gegenstand der nachfolgenden Nutzungsbedingungen, die Sie mit dem Besuch einer oder mehrerer Seiten anerkennen. Die Firma Bauwerk Immobilien stellt die auf diesen Internetseiten eingestellten Inhalte ihren Kunden und anderen Interessenten zur allgemeinen Information zur Verfügung. Jeder Nutzer ist selbst verantwortlich, sich über etwaige Beschränkungen vor Aufruf der Internetseiten zu informieren und diese einzuhalten. Die Inhalte der Internetseiten dienen lediglich der Information und stellen keine Anlageberatung, Empfehlung oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf der dargestellten Produkte dar. Die Firma Bauwerk Immobilien ist bemüht, dafür Sorge zu tragen, dass die Inhalte auf den Internetseiten zeitnah, vollständig und richtig sind. Da Informationen jedoch raschen Änderungen unterliegen können, sind die Inhalte nicht notwendigerweise stets zeitnah, richtig und vollständig. Insbesondere die auf dieser Website enthaltenen Informationen bezüglich der Immobilien wurden von der Firma Bauwerk Immobilien übernommen und wurden weder auf ihre Richtigkeit noch ihre Vollständigkeit überprüft. Es wird keinerlei Gewähr für die Aktualität, die Richtigkeit, die Vollständigkeit oder die Qualität der bereitgestellten Informationen übernommen. Haftungsansprüche, die ihren Ursprung in der Unrichtigkeit, der Unvollständigkeit oder der Missverständlichkeit der Informationen haben, sind grundsätzlich ausgeschlossen. Diese Internetseiten können Links zu Internetseiten anderer Anbieter enthalten, deren Inhalte nicht notwendigerweise von der Firma Bauwerk Immobilien autorisiert bzw. fortlaufend kontrolliert werden. Für die Inhalte von Internetseiten fremder Anbieter übernimmt die Firma Bauwerk Immobilien demgemäß keine Haftung. Das Angebot des Maklers versteht sich freibleibend und unverbindlich und ist nur für den Adressaten bestimmt. Jede Weitergabe der Information an Dritte ist untersagt. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag mit einem nachgewiesenen Objekteigentümer zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in der Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen. Die Angaben des Maklers erfolgen ausschließlich gemäß der uns vom anderen Vertragsteil erteilten Auskünfte, insbesondere Objektangaben. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir nicht übernehmen. Dies gilt z.B. für Flächenangaben, Ausstattung, Alter, Baugenehmigung. Der Makler sichert derartige Angaben niemals zu oder gibt Garantien ab, auch seine Mitarbeiter und Kooperationspartner sind keinesfalls hierzu befugt. Diese Angaben werden vom Makler lediglich übermittelt. Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung bleiben vorbehalten. Mit Rückfrage auf eines unserer Angebote erklärt sich der Kauf- oder Mietinteressent mit diesen allgemeinen Geschäftsbedingungen einverstanden. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist der Sitz unserer Firma.

bauwerk IMMOBILIEN

Makler Uwe Asmus

Telefon 0173-53.41.410  
asmus@bauwerk.net

www.bauwerk.net